

Wer wir sind

Als moderne, landeseigene Immobiliengesellschaft sind wir da, um bezahlbaren, nachhaltigen Wohn- und Arbeitsraum zu schaffen. Und für den Alltag darin Verantwortung zu übernehmen. Wir investieren, bauen, betreiben und vermieten. Für Familien, Singles, Studierende, Senior:innen, Landesbeschäftigte, Hilfesuchende. Kurz: für alle. Unsere Unternehmenskultur? Ist genauso vielfältig. Hier treffen über 60 Jahre Erfahrung als Immobilienspezialist auf Neugierde, Offenheit und die Freiheit, sich selbst zu verwirklichen.

Teamleiter/in (m/w/d) Technisches Projektmanagement – Neubau Wohnungsbau

(104)

📍 Standort: Berlin 📄 Anstellungsart(en): Vollzeit 📄 Arbeitszeit: 39 - 40 Stunden pro Woche
📄 Gehaltsspektrum: 85000 - 110000 Euro pro Jahr 📅 Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Ziel der Stelle

In dieser verantwortungsvollen Führungsposition übernehmen Sie die Leitung eines Teams im technischen Projektmanagement und gestalten aktiv die bauliche Entwicklung moderner, nachhaltiger Wohngebäude in Berlin.

Ihre Aufgaben

- Steuerung und Koordination komplexer **Neubauprojekte** (Schwerpunkt Wohnungsbau)
- Fachliche und disziplinarische **Führung Ihres Teams**
- Projektorganisation: Aufbau, Strukturierung und Kontrolle von Projektabläufen
- **Bauherrenvertretung** sowie Steuerung interner und externer Projektbeteiligter
- Erstellung von **Bedarfsplanungen**, Entscheidungsvorlagen und Szenarien
- Auswahl und Steuerung von Dienstleistern unter Berücksichtigung des **öffentlichen Vergaberechts**
- Sicherstellung von **Kosten-, Termin- und Qualitätszielen**

Was Sie mitbringen

- Abgeschlossenes Studium im Bereich **Bauingenieurwesen, Architektur** oder vergleichbar
- Mehrjährige **Berufserfahrung im Bauprojektmanagement**, idealerweise im Wohnungsbau
- Erfahrung in der **Mitarbeiterführung**
- Sicherer Umgang mit HOAI, VOB, BGB sowie den relevanten bautechnischen Regelwerken
- Sehr gute Kenntnisse in MS Office, SAP und ARRIBA
- Führerschein Klasse B

Das macht Sie persönlich aus

- kooperativer Führungsstil
- Organisationsgeschick, Verhandlungskompetenz und Kommunikationsstärke
- Verhandlungssicheres Deutsch

Was Sie bei uns erwarten können

- **Unbefristete Festanstellung** in einem krisensicheren, öffentlichen Unternehmen
- Vergütung nach **Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft**

- **Gleitzeitmodell** und bis zu **60 % mobiles Arbeiten**
- **30 Urlaubstage** sowie arbeitsfrei an Heiligabend und Silvester
- **Deutschlandticket-Job**
- Budget für **Sport- und Gesundheitsangebote**
- Individuelle **Weiterbildungs- und Coaching-Möglichkeiten**

Kontakt Daten für Stellenanzeige

Arnd Schumacher

Geschäftsführer

Charisma Personalberatung GmbH

Wallstraße 9-13, 10179 Berlin

+4930 754 233 07 / +49177 414 784 0

schumacher@charisma-hr.de

www.charisma-hr.de

Abteilung(en): Baubranche

Art(en) des Personalbedarfs: Neubesetzung

[Impressum](#)

